

УДК 528.4.44.(575.2)

Методические указания к выполнению выпускной квалификационной работы для студентов по направлению 620200 «Землеустройство и кадастры» профиль «Оценка и мониторинг земель» / Кыргызский Государственный Университет Строительства, Транспорта и Архитектуры им. Н. Исанова; Сост.: А.М. Тологонова, Жумаши кызы А., Турганов К.Б., - Бишкек; 40 стр.

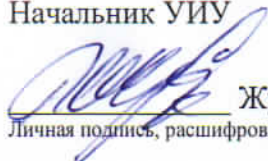
«РАССМОТРЕНО» на заседании кафедры
«Экономика и Кадастры» Протокол № 3 от 26.11.2019г.

Рецензенты:
к.э.н. Исмаилова К.Ч.

В методическом указании даются основные рекомендации по оформлению выпускной квалификационной работы, порядок выполнения работы, изложены требования к ее содержанию.

Программа зарегистрирована в УИУ под учетным номером 02-465 на правах учебно-методического издания.

Начальник УИУ



Жумабаев Р.А.

Личная подпись, расшифровка подписи

28.02.2020г

дата

Н.ИСАНОВ АТЫНДАГЫ КЫРГЫЗ МАМАКЕТТИК КУРУЛУШ, ТРАНСПОРТ ЖАНА АРХИТЕКТУРА УНИВЕРСИТЕТИ КЫРГЫЗСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ СТРОИТЕЛЬСТВА, ТРАНСПОРТА И АРХИТЕКТУРЫ имени Н.ИСАНОВА
УЧЕБНО-ИНФОРМАЦИОННОЕ УПРАВЛЕНИЕ
ОКУУ-МААЛЫМАТ БАШКАРМАЛЫГЫ
Учебно-методическое издание № <u>02-465</u>
* <u>28</u> * <u>02</u> <u>2020</u> г.

Кыргызский Государственный Университет Строительства, Транспорта и Архитектуры им. Н. Исанова – Бишкек, 2018.

СОДЕРЖАНИЕ

Введение	4
1. Организация работ по выполнению выпускной квалификационной работы	5
2. Структурные элементы выпускной квалификационной работы	6
3. Обоснование и научная разработка проектных решений в выпускной квалификационной работе	7
4. Рекомендуемая тематика выпускной квалификационной работы	8
5. Изучение и обзор литературы	11
6. Рекомендуемое содержание, исходные данные и перечень графического материала по отдельным темам выпускных квалификационных работ	11
7. Оформление текстовой части выпускной квалификационной работы	15
7.1. Требования к тексту	15
7.2. Разделы, главы и параграфы	15
7.3. Нумерация страниц	16
7.4. Оформление иллюстраций	16
7.5. Оформление таблиц	17
7.6. Оформление формул	18
7.7. Приложения	18
8. Оформление графической части выпускной квалификационной работы	19
9. Подготовка к защите выпускной квалификационной работы	22
10. Порядок и требования к оформлению презентационного материала выпускной квалификационной работы	24
Список использованной литературы	26
Приложения	28
Приложение А – Образец оформления титульного листа	28
Приложение Б – Образец оформления задания	29
Приложение В – Образец написания введения	30
Приложение Г – Образец оформления таблицы в тексте	32
Приложение Д – Образец написания заключения	33
Приложение Е – Образец списка литературы	35
Приложение Ж – Образец оформления отзыва	39
Приложение К – Образец оформления презентации	40

Введение

Написание выпускной квалификационной работы, является важным завершающим этапом обучения студентов и имеет целью:

- систематизировать, закрепить и углубить теоретические и практические знания по специальности, уметь применять их при решении конкретных научных, технических, социально-экономических и производственных задач;
- развить навыки самостоятельной творческой работы;
- овладеть методиками исследования, экспериментирования и экономического обоснования разрабатываемых в выпускной квалификационной работе проблем.

К написанию выпускной квалификационной работы допускаются студенты, успешно прошедшие теоретический курс обучения и учебно-производственные практики согласно учебному плану, собравшие необходимые для выпускной квалификационной работы материалы в период преддипломной практики.

Выпускная квалификационная работа – итоговая работа выпускника, позволяющая комплексно оценить уровень его знаний, умение самостоятельно и творчески решать конкретные профессиональные задачи в соответствии с современными требованиями и перспективами развития землеустройства и кадастра.

На основании защиты выпускной квалификационной работы студенту присваивается академическая степень «бакалавр» и выдается диплом государственного образца.

Выпускная квалификационная работа разрабатывается на производственном и теоретическом материале, содержит решение конкретных актуальных теоретических или производственных вопросов и включает элементы научных исследований.

Важное значение имеет подготовка студента к защите выпускной квалификационной работы. На защите необходимо квалифицировано, в лаконичной форме раскрыть перед Государственной аттестационной комиссией (ГАК) содержание расчетно-пояснительной записки выпускной квалификационной работы, обосновать выводы и предложения, дать обстоятельные, профессиональные ответы на заданные вопросы, на замечания, приведенные в рецензии.

Ответственность за организацию, своевременное и качественное выполнение студентами выпускной квалификационной работы несет деканат, кафедра «Оценка и менеджмент», руководители выпускной квалификационной работы и сами студенты.

1. Организация работ по выполнению выпускной квалификационной работы

Выпускная квалификационная работа выполняется студентом самостоятельно под руководством закрепленного руководителя, который назначается приказом ректора университета из числа профессоров, доцентов, преподавателей кафедры.

Студент вместе с руководителем составляет задание на выпускную квалификационную работу и утверждает у заведующего кафедрой. На основании задания под наблюдением руководителя студентом ведется дальнейшая работа.

Руководитель выпускной квалификационной работы должен:

- выдать студенту задание на выпускную квалификационную работу;
- рекомендовать студенту необходимую литературу, справочные материалы и другие источники по теме;
- проводить систематические консультации со студентом;
- контролировать процесс выполнения выпускной квалификационной работы в соответствии с утвержденным графиком, данные контроля отображать в задании;
- после завершения студентом выпускной квалификационной работы и научного исследования подготовить отзыв.

По отдельным разделам выпускной квалификационной работы могут назначаться консультанты, которые оказывают помощь студенту в решении специальных вопросов и проверяют соответствующие части выпускной квалификационной работы.

Студент систематически отчитывается и информирует руководителя о ходе написания выпускной квалификационной работы, строго соблюдая сроки, указанные в календарном плане. В соответствии с установленными сроками студенты отчитываются перед кафедрой о выполненной работе. О результатах проверки хода написания выпускной квалификационной работы руководители и кафедра информируют деканат и в соответствии с графиком указывают процент выполнения задания (процентовка).

За достоверность исходной информации, соответствие содержания выпускной квалификационной работы выданному заданию и обоснованность принятых решений в выпускной квалификационной работе, а так же за полноту и своевременность выполнения заданий в соответствии с календарным планом отвечает студент-дипломник.

Задание на выпускную квалификационную работу составляется по специальной форме в двух экземплярах. Один экземпляр задания остается на кафедре. Второй экземпляр, находящийся в процессе написания выпускной квалификационной работы у студента, после окончания работы вкладывается в выпускную квалификационную работу после титульного листа. Оба экземпляра заданий должны быть подписаны заведующим кафедрой.

В задании на выпускную квалификационную работу формулируется тема, срок сдачи ее на кафедру, указываются все разделы (главы), подлежащие разработке и написанию, а так же перечень обязательного иллюстрационно-графического материала. Указывается дата выдачи задания, ставятся подписи руководителя и студента (Приложение Б).

2. Структурные элементы выпускной квалификационной работы

Структурными элементами выпускной квалификационной работы являются: титульный лист, задание на дипломное проектирование, содержание, первый раздел (тема дипломной работы), введение, три главы, второй раздел (информационные технологии в землеустройстве и кадастре), третий раздел (безопасность жизнедеятельности и охрана труда, экология и охрана окружающей среды), заключение, список литературы, приложения.

Титульный лист - это первый лист текстового документа, оформляется в соответствии с действующим стандартом университета (Приложение А).

Титульный лист включает:

- полное наименование министерства, вуза, института и кафедры;
- название темы должно соответствовать принятой терминологии и быть кратким, записывается в именительном падеже, единственного числа;
- ФИО автора - студента-дипломника;
- сведения о научном руководителе, консультантах;
- сведения о допуске работы к защите;
- наименование места и года выполнения работы.

Содержание включает все структурные элементы: введение, наименование всех разделов, глав, параграфов, заключение, список использованной литературы с указанием номеров страниц, с которых начинаются эти элементы. В содержании указываются приложения с обозначением и наименованием.

Во введении должны быть коротко изложены следующие основные вопросы:

- обоснована актуальность темы исследования;
- определен объект исследования;
- сформулирована цель выпускной квалификационной (дипломной) работы;
- определены основные задачи;
- перечислены методы исследования;
- приведены использованные материалы (Приложение В).

Первая глава должна содержать теоретико-методологические аспекты изучаемой проблемы с обзором литературных источников, анализом современного состояния его изученности. Необходимо указывать авторов, исследующих эту проблему. В тексте должны быть ссылки на использованные литературные источники, указанные в библиографическом списке. А также возможные методы и способы оценки объекта исследования.

Вторая глава должна содержать общую характеристику природных и экономических условий исследуемого объекта за ряд лет. Состояние и анализ объекта исследования, выявление существующих проблем и пути их преодоления. В структуре главы необходимы таблицы и иллюстрации: рисунки, схемы, графики, диаграммы.

Третья глава должна содержать предполагаемый проект, модель дальнейшего развития. Она должна полностью раскрывать научно-практические стороны темы выпускной квалификационной работы, включать проектные решения. В данной главе обязательно дается обоснование эффективности предлагаемых автором выпускной квалификационной работы мероприятий. В каждой главе должно быть не менее трёх параграфов.

Во втором разделе необходимо провести анализ факторов влияющих на экономическую и экологическую эффективность проекта, выполнить графический материал, а также должны быть освещены вопросы экологии и охраны окружающей среды применительно к конкретным условиям объекта исследования.

Третий раздел посвящается вопросам безопасности, как отражается проект на жизнедеятельность и охрану труда, а также природоохранным мероприятиям.

При написании заключения важно сформулировать выводы, которые необходимо сделать на поставленную в исследовании цель и задачи. Не допускается точное повторение текста введения и основной части, в частности выводов, сделанных по разделам. Выводы согласовываются и формулируются с приведением доказательной базы (Приложение Д).

В конце текстовой части оформляется список использованной литературы. Список использованной литературы должен содержать сведения о литературных источниках, использованных при выполнении выпускной квалификационной работы, на которые обязательно по тексту должны быть ссылки. Он должен соответствовать теме выпускной квалификационной работы и отражать все ее аспекты, содержать основные опубликованные отечественные и зарубежные материалы, быть разнообразным по видам изданий (официальные, нормативные, справочные, учебные, научные, производственно-практические и др.). Литературные источники, включенные в библиографический список, должны быть представлены, в основном, современными изданиями - не более десяти лет от даты издания (Приложение Е).

3. Обоснование и научная разработка проектных решений в выпускной квалификационной работе

Выпускная квалификационная работа выполняется на основе материалов, собранных в период преддипломной практики и изучения литературных источников по теме исследования.

Для разработки выпускной квалификационной работы могут использоваться: перспективные планы айыл окмоту, годовые отчеты сельскохозяйственных фермерских хозяйств, статистические данные Кыргызского государственного статистического комитета, материалы ГП "ГПИ "Кыргызгипрозем", Государственной регистрационной службы, земельно-кадастровые сведения, землеустроительные разработки, планово-картографические материалы, монографии и учебно-методические пособия.

Систематизируя материал, составляют аналитические таблицы, характеризующие объект исследования.

В выпускной квалификационной работе должна быть проведена оценка использования земельных ресурсов. Она выполняется в определенной последовательности, исходя из принципа от общего к частному, т.е. проводится оценка использования основного ресурса в целом, а затем по отдельным его составным частям.

На основе использования статистических и экономико-математических методов должны быть выявлены закономерности, определена эффективность использования земель и определены резервы ее увеличения.

При выполнении выпускной квалификационной работы используются различные методы исследований: исторический, монографический, статистико-экономический, балансовый, расчетно-конструктивный, экспериментальный, абстрактно-логический, экономико-математического моделирования, расчетно-конструктивный, а также кластерный и нейросетевой анализ.

В конце каждой главы должен содержаться вывод о проведенном исследовании, полученных результатах.

Предложения по повышению эффективности использования земель должны быть экономически и экологически обоснованы, опираться на действующее законодательство и нормативные документы. Каждое проектное предложение и мероприятие должны быть обоснованы конкретными экономическими, экологическими, технико-технологическими и социальными показателями. Проводя расчеты, надо использовать современные нормативно-справочные материалы, а так же допускается использование информации из различных интернет сайтов.

4. Рекомендуемая тематика выпускной квалификационной работы

1. Автоматизированные системы государственного кадастра недвижимости.
2. Внутрихозяйственный оборот земельных долей и организация их использования.
3. Ведение государственного кадастра недвижимости и учет земель.
4. Ведение учета земель и совершенствование использования земельных ресурсов.
5. Ведение кадастра недвижимости с учетом особо охраняемых территорий
6. Вопросы планирования и использования земель.

7. Роль государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в процессе формирования городской недвижимости.
8. Проблемы и перспективы государственной регистрации прав на земельные участки в городе Бишкек.
9. Государственный земельный контроль в Чуйской области.
10. Динамика развития землевладений и землепользований в ходе земельной реформы.
11. Землеустройство в условиях разнообразия организационно-правовых форм сельскохозяйственных организаций.
12. Землеустроительные и кадастровые работы при планировании расширения территории населенных пунктов.
13. Землеустроительные и кадастровые работы при формировании объектов недвижимости.
14. Землеустроительные и кадастровые работы при техническом обследовании объектов капитального строительства.
15. Землеустроительные и кадастровые работы при ведении государственного кадастра недвижимости на примере (..... района).
16. Кадастровые работы и идентификация объектов недвижимости.
17. Использование данных государственной кадастровой оценки земель в управлении земельными ресурсами.
18. Использование данных государственного кадастра недвижимости при прогнозировании и планировании использования земельных ресурсов.
19. Использование земельно-кадастровой информации при оценке эффективности использования земель.
20. Использование данных государственной кадастровой оценки земель при землеустройстве.
21. Использование земельно-кадастровой информации в системе налогообложения.
22. Использование земельно-кадастровой информации при оценке эффективности использования земель.
23. Использование сведений государственного кадастра недвижимости при прогнозировании использования земель сельскохозяйственного назначения.
24. Использование сведений государственного кадастра недвижимости в землеустройстве.
25. Кадастровая база данных и Национальная инфраструктура пространственных данных в Кыргызской Республике.
26. Консолидация земель сельскохозяйственного назначения.
27. Мониторинг целевого и разрешенного использования земель.
28. Назначение и содержание мониторинга земель.
29. Определение кадастровой и рыночной стоимости земельных участков и иных объектов недвижимости.
30. Организация и устройство территории сельскохозяйственных кооперативов.
31. Организация использования земель в условиях реформирования земельных отношений.

32. Организация угодий и севооборотов с комплексом мероприятий по предотвращению загрязнения, деградации земель.
33. Организация угодий и севооборотов на эколого-ландшафтной основе.
34. Оценка и совершенствование работ по инвентаризации земельных ресурсов на современном этапе.
35. Оценка состояния и использования особо охраняемых территорий в Кыргызской Республике.
36. Поведение государственного контроля за использованием и охраной земель.
37. Правовое регулирование оборота земель сельскохозяйственного назначения.
38. Перевод земель из категории сельскохозяйственного назначения в другие категории.
39. Перспективы использования земель фонда перераспределения сельскохозяйственных угодий.
40. Перераспределение земельного фонда в связи с проведением земельной реформы.
41. Повышение эффективности использования земельного фонда на основе применения данных государственного кадастра.
42. Эффективность системы организации и планирования кадастровых работ.
43. Повышение эффективности использования земель сельскохозяйственного назначения.
44. Применение данных государственного кадастра недвижимости для повышения эффективности использования земель в сельскохозяйственных организациях.
45. Прогнозирование использования земельных ресурсов в схеме землеустройства.
46. Прогнозирование использования земельных ресурсов в схеме землеустройства.
47. Проект внутрихозяйственного землеустройства на основе эколого-ландшафтного зонирования.
48. Проект использования невостребованных земельных долей в сельскохозяйственных организациях.
49. Разработка перспективного плана использования земель Государственного фонда сельскохозяйственных угодий Кыргызской Республики.
50. Совершенствование учета земель для повышения эффективности использования земельных ресурсов.
51. Создание цифровых топографических планов (карт) населенных пунктов для целей ведения землеустройства.
52. Технология создания цифровых моделей местности для целей землеустройства и государственного кадастра недвижимости.
53. Технология создания цифровых почвенных карт в геоинформационных системах для целей охраны и рационального использования земель.
54. Установление границ единиц недвижимости.

5. Изучение и обзор литературы

Изучение и обзор литературных источников в выпускной квалификационной работе является обязательным. Основное назначение обзора литературы – углубленная проработка ключевых вопросов выпускной квалификационной работы и проведение научного исследования по теме исследования.

Работа над обзором литературы состоит из двух этапов: подбора литературы и написания теоретической главы.

Основным источником для обзора литературы может служить список рекомендуемой литературы из программы выпускной квалификационной работы и другие источники, проработанные дипломником на начальных этапах написания работы. Предпочтение следует отдавать изучению экономической и специальной литературы, выпущенной за последние пять лет.

В список должны быть включены все использованные источники. Недопустимо включение в список источников, на которые нет ссылки в тексте записки.

Рекомендуется в список использованной литературы включать не менее 35 наименований в алфавитном порядке, при этом статьи Интернет – ресурсов размещают в самом конце вместе с произведениями иностранных авторов.

По ходу изложения источников в тексте выпускной квалификационной работы делаются ссылки на них с указанием порядковых номеров, которые указываются в квадратных скобках в соответствии со списком использованных источников и с указанием страниц цитаты или текста в источнике, например: [43, с. 15-17]. Точка ставится после второй скобки. Желательно, чтобы на каждой странице теоретического раздела была хотя бы одна ссылка.

6. Рекомендуемое содержание, исходные данные и перечень графического материала по отдельным темам выпускных квалификационных работ

Тема 1. Организация угодий и севооборотов на эколого-ландшафтной основе

Исходные данные:

- 1) Материалы предыдущего проекта внутрихозяйственного землеустройства (ВХЗ).
- 2) Карта с рельефом.
- 3) Почвенная карта и почвенный очерк.
- 4) Организация угодий и севооборотов на момент землеустройства.
- 5) Калька контуров и вычисление площадей земельных угодий.
- 6) Годовой отчет сельскохозяйственной организации за последние три года (например, за 2011 - 2013 годы).

Содержание выпускной квалификационной работы:

Введение

Раздел I. Организация угодий и севооборотов на эколого-ландшафтной основе

Глава 1. Теоретические вопросы организации угодий и севооборотов на эколого-ландшафтной основе

- 1.1. Правовые аспекты землеустройства в условиях земельной реформы
- 1.2. Методика организации угодий и севооборотов при разработке проектов внутрихозяйственного землеустройства
- 1.3. Особенности организации угодий и севооборотов на эколого-ландшафтной основе

Глава 2. Анализ состояния природно-климатических и экономических условий района

- 2.1. Общая характеристика сельскохозяйственных угодий
- 2.2. Природно-климатические условия района
- 2.3. Специализация, экономическое состояние и перспективы развития, а также необходимость нового землеустройства

Глава 3. Предлагаемый проект организации угодий и севооборотов на эколого-ландшафтной основе района

- 3.1. Эколого-ландшафтное зонирование территории
- 3.2. Организация угодий и севооборотов на основе агроландшафтного зонирования территории
- 3.3. Расчет кормовой базы, обоснование состава и структуры сельскохозяйственных угодий, типов севооборотов

Раздел II. Экологическая и экономическая эффективность проекта

Раздел III. Безопасность жизнедеятельности и охрана труда

Заключение

Список литературы

Приложения

Перечень графического материала:

- 1) Карта организации территории на момент землеустройства района.
- 2) Почвенная карта района.
- 3) Карта эколого-ландшафтного зонирования территории района.
- 4) Проект организации угодий и севооборотов на эколого-ландшафтной основе района.
- 5) Таблица технико-экономического и экологического обоснования проекта организации угодий и севооборотов на эколого-ландшафтной основе района.

Тема 2. Перераспределение земельного фонда в связи с проведением земельной реформы

Исходные данные:

- 1) Сведения о природном и экономическом состоянии района.
- 2) Годовые отчеты о распределении земель за 15-20 лет и последние 3 года (например: на 01.01.1991, 1996, 2001, 2006, 2010-2013 гг.).
- 3) Схема землевладений и землепользований района на 1990 год.
- 4) Схема землевладений и землепользований района на момент землеустройства.
- 5) Наличие, площадь и расположение невостребованных земельных долей и фонда перераспределения на момент землеустройства.
- 6) Генеральный план развития района.
- 7) Генеральный план развития города (поселка).

Содержание выпускной квалификационной работы:

Введение

Раздел I. Перераспределение земельного фонда в связи с проведением земельной реформы

Глава 1. Понятие, сущность, основные положения современной земельной реформы

- 1.1. Изменение права собственности на землю в условиях проведения земельной реформы
- 1.2. Этапы проведения земельной реформы
- 1.3. Итоги реформирования земельных отношений

Глава 2. Состояние, анализ и оценка земельных отношений в районе

- 2.1. Природно-климатическая и экономическая характеристика района
- 2.2. Перераспределение земельного фонда района по категориям земель, землевладельцам и землепользователям
- 2.3. Оценка уровня использования земельных ресурсов

Глава 3. Проектные предложения по формированию и развитию земельных отношений

- 3.1. Выявление в районе земельных участков для сельскохозяйственного освоения
- 3.2. Определение размеров изъятия земель для несельскохозяйственных нужд
- 3.3. Планирование использования земель фонда перераспределения сельскохозяйственных угодий (ФПС) и невостребованных земельных участков

Раздел II. Экологическая и экономическая эффективность проекта

Раздел III. Безопасность жизнедеятельности и охрана труда

Заключение

Список литературы

Приложения

Перечень графического материала:

- 1) Схема землевладений и землепользований района на 1990 год.

- 2) Схема землевладений и землепользований района на момент землеустройства.
- 3) Схема предложений по использованию земельного фонда района.
- 4) Таблица технических, экономических, экологических и социальных показателей.

Тема 3. Ведение государственного кадастра недвижимости и учет земель
Исходные данные:

- 1) Сведения о природном и экономическом состоянии района.
- 2) Нормативно-правовая документация.
- 3) Годовые отчеты о распределении земель в районе за три последних года.
- 4) Кадастровое деление района и отчет о работе кадастровой палаты.

Содержание выпускной квалификационной работы:

Введение

Раздел I. Ведение государственного кадастра недвижимости и учет земель

Глава 1. Понятие и сущность государственного кадастра недвижимости

- 1.1. Цели, задачи и принципы ведения государственного кадастра недвижимости
- 1.2. Законодательно-правовая база государственного кадастра недвижимости
- 1.3. Порядок ведения учета земель в районе

Глава 2. Состояние и оценка государственного кадастрового учета земельных участков и кадастра недвижимости

- 2.1. Кадастровое зонирование территории
- 2.2. Единый государственный реестр земель района
- 2.3. Оценка состояния учета земельных участков и кадастра недвижимости

Глава 3. Проблемы и пути совершенствования учета земель в районе

- 3.1. Общие сведения о едином земельном фонде
- 3.2. Распределение земель ФПС
- 3.3. Учет земель с особым режимом использования

Раздел II. Экологическая и экономическая эффективность проекта

Раздел III. Безопасность жизнедеятельности и охрана труда

Заключение

Список литературы

Приложения

Перечень графического материала:

- 1) Схема землевладений и землепользований района.
- 2) Схема кадастрового деления района.
- 3) Схема кадастровой нумерации земельных участков кадастрового квартала района.
- 4) Диаграмма изменения площадей земель по категориям.
- 5) Диаграмма изменения площадей земельных угодий.
- 6) Диаграмма изменения площадей земель по формам собственности.
- 7) Диаграмма изменения площадей земель сельскохозяйственного назначения, расположенных вне населенных пунктов по организационно-правовым формам.

- 8) Таблица технических, экономических, экологических и социальных показателей.

7. Оформление текстовой части выпускной квалификационной работы

7.1. Требования к тексту

Текст должен быть напечатан на одной стороне листа формата А4 через 1,5 интервала. На странице сплошного текста (без заголовков и таблиц) должно быть 31-37 строк, выравнивание по всей ширине. Рекомендуемый шрифт – Times New Roman, размер 12.

Текст работы следует писать, соблюдая следующие размеры полей: правое – 1,0 см, левое – 3,0 см, верхнее и нижнее – 2,0 см. Необходимо соблюдать равномерную плотность, контрастность и четкость изображения по всей работе.

В тексте следует пользоваться принятой земельно-кадастровой, землеустроительной и другой терминологией, не допуская одинаковых терминов и обозначений для разных понятий. Произвольные сокращения недопустимы.

7.2. Разделы, главы и параграфы

Основную часть содержания работы разделяют на разделы, главы и параграфы.

Разделы следует нумеровать римскими цифрами, после которой ставится точка. Каждый раздел начинается со слова раздел затем его номер и название, например, Раздел I, далее название. Главы и параграфы следует нумеровать арабскими цифрами каждая глава начинается со слова глава, затем её номер и название, например Глава 1, далее название. Номер параграфа включает номер главы и порядковый номер параграфа, разделенные точкой, например: 1.1.; 1.2.; 1.3. В конце названия параграфа точку не ставят. Названия разделов, глав и параграфов следует печатать с абзачного отступа строчными буквами кроме первой прописной.

Переносы и сокращения слов в названиях разделов, глав и параграфов не допускаются. Названия разделов, глав и параграфов не подчеркивают и не раскрашивают. Междустрочный интервал между названиями раздела, главы и параграфа должен быть 1,5 строки. Расстояние между введением и текстом должно составлять один интервал, также между названиями параграфов и текстом дипломной работы.

Каждый раздел дипломной работы следует начинать с новой страницы. Главы печатают как продолжение текста, при этом выделяя их между текстом одним пробелом. Не допускается разрывать название параграфа и следующий за ним текст переносом его на последующую страницу. Если в конце страницы не помещается название параграфа и начало текста, то его переносят на следующую страницу, оставляя свободное место в конце листа. Если название главы или параграфа не помещается в одну страницу, то они переносятся на следующую страницу. Если в тексте даются перечисления, начинающиеся со знака дефис («-»), то он помещается с абзачного отступа, а следующая строка перечисления, не помещающегося на одной строке, начинается на уровне левого поля страницы.

7.3. Нумерация страниц

Все страницы дипломной работы должны иметь сквозную нумерацию от титульного листа до последней страницы, включая все листы с иллюстрациями, таблицами.

Порядковый номер страницы обозначают арабскими цифрами и проставляют в центре нижней части листа без точки. Размер шрифта на 1 pt меньше размера основного текста.

Титульный лист, оглавление включают в общую нумерацию страниц записки, но номер страницы на них не проставляется. Задание не включают в общую нумерацию. Иллюстрации и таблицы, расположенные на отдельных листах, нумеруются и включаются в общую нумерацию страниц. Номера страниц печатают с оглавления, обычно это 2 страница.

7.4. Оформление иллюстраций

Все иллюстрации (графики, карты, схемы, фотографии, диаграммы, картограммы), помещаемые в записке, именуются рисунками. На все рисунки, помещаемые в тексте, должны быть ссылки в пояснительной записке. Рисунки следует располагать непосредственно после ссылки на них или сразу на следующей странице.

Все иллюстрации должны быть пронумерованы арабскими цифрами. Нумерацию выполняют сквозную в пределах всей работы.

После иллюстрации внизу, оставив один пробел, без абзацного отступа располагают слово «Рис.», за ним его порядковый номер, далее ставят точку и название рисунка с заглавной буквы.

Рисунки могут помещаться по тексту и на отдельном листе. При размещении рисунка по тексту, выше и ниже рисунка должна быть оставлена одна свободная строка.

Пример оформления рисунков в тексте выпускной квалификационной работы представлен ниже.

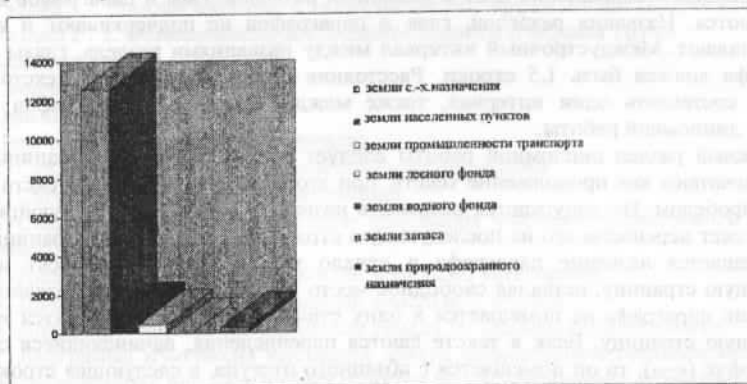


Рис. 1. Структура земельного фонда

7.5. Оформление таблиц

Таблицы применяют для лучшей наглядности и удобства сравнения показателей и размещения цифрового материала. Над каждой таблицей помещают ее название. Название таблицы должно отражать ее содержание, быть точным и кратким. На все таблицы должны быть ссылки. Таблица должна размещаться сразу после ссылки или на следующей странице.

В названии таблицы обязательно указывается объект исследования, по которому составлена таблица. В названии таблицы или в ссылке обязательно указывается срок (год) информации.

Слово «Таблица» пишут строчными буквами, кроме первой прописной, с порядковым номером, помещают над таблицей справа. Название таблицы помещают без абзацного отступа в одну строку с ее номером, после которой ставится точка. Например: В таблице 1 показано распределение земельного фонда Аламудунского района Чуйской области за 2011, 2012 и 2013 годы.

Таблица 1. Распределение земельного фонда Аламудунского района Чуйской области, га

Вид угодий	Годы		
	2011	2012	2013
Пашня	17056	15936	14793
Многолетние насаждения	34	34	34
Сенокосы	8089	8002	7381
Пастбища	2893	2908	2769
Итого сельскохозяйственных угодий	28072	26880	24997

В конце названия таблицы точку не ставят. Название таблицы отстоит на один интервал от основного текста работы. Графу № п/п в таблицах не делают.

Таблицу с большим количеством строк допускается переносить на другой лист с указанием номеров граф (без «шапки»). Без крайней необходимости таблицы не следует разрывать.

При переносе части таблицы на другой лист пишут «Продолжение таблицы» и ее номер. В этом случае в начале таблицы (под «шапкой») тоже должны быть номера граф (Приложение Г).

Таблицы большого объема (больше трех страниц) и формата более А3 следует помещать в приложении и ссылки на них давать в тексте.

На странице не должна быть только «шапка» таблицы (надо дать еще хотя бы одну строку цифр), если это сделать невозможно, то на этой странице надо

продолжить текст, следующий за таблицей, а таблицу поместить на следующей странице.

Необходимо, чтобы во всей выпускной квалификационной работе способ написания таблиц был одинаковым.

Таблицы должны иметь сквозную нумерацию в пределах всей выпускной квалификационной работы.

Знак № при ссылке на таблицу (приложение) по тексту или при их нумерации над таблицей не ставится.

Все показатели таблицы можно печатать шрифтом 12 размера, при необходимости интервал использовать 1,0.

7.6. Оформление формул

Уравнения и формулы следует выделять из текста в отдельную строку. Выше и ниже каждой формулы или уравнения должна быть оставлена одна свободная строка.

Если уравнение не вмещается в одну строку, то оно должно быть перенесено после знака равенства (=) или после знаков плюс (+), минус (-), умножения (×), деления (÷), или других математических знаков, причем знак в начале следующей строки повторяется.

Пояснение значений символов и числовых коэффициентов следует проводить под формулой в той же последовательности, в которой они даны в формуле. Формулы в тексте следует нумеровать порядковой нумерацией в пределах всей записки арабскими цифрами в круглых скобках в крайнем правом положении на строке. Пояснения каждого символа следует давать с новой строки. Первая строка пояснения должна начинаться со слова "Где" затем двоеточие после него.

Пример: Индекс экологического разнообразия определяется по формуле 1:

$$J_p = \sum l_i / (St - Sk), \quad (1)$$

Где: l_i – длина i -го экотона, м;

$\sum l_i$ – общая длина границ экотопов, м;

St – площадь территории, га;

Sk – площадь естественных компенсирующих угодий, га.

7.7. Приложения

В приложения включают материалы, связанные с выполнением работы, но которые имеют большой объем и носят вспомогательный характер. В приложениях могут быть помещены:

- алгоритмы и результаты расчетов на компьютере;
- таблицы вспомогательных данных;
- описание методик расчетов, инструкции;
- иллюстрации вспомогательного характера;
- акты внедрения, копии собственных публикаций, патентов и положительных решений.

Приложение оформляют как продолжение работы на последующих страницах. В основном тексте работы обязательно делают ссылки на все приложения (например: в приложении А). Приложения располагают в порядке появления ссылок в тексте работы. Каждое приложение должно начинаться с новой страницы с указанием в правом верхнем углу слова «Приложение», соответствующим буквенным обозначением. Приложение должно иметь заголовок, который записывают симметрично относительно текста (по центру) с прописной буквы отдельной строкой.

Приложения обозначают заглавными буквами русского алфавита, начиная с А, за исключением букв Ё, З, И, О, Ч, Ъ, Ы, Ь. Приложения должны иметь общую с остальной частью работы сквозную нумерацию страниц. Приложения, как правило, выполняют на листах формата А4.

8. Оформление графической части выпускной квалификационной работы

Одним из основных и ответственных видов работ при выполнении выпускной квалификационной работы является оформление графической части. Графическая часть работы, с одной стороны, должна максимально полно иллюстрировать текстовую часть работы, а с другой – являться основой и отражать основные положения выпускной квалификационной работы. Состав графических материалов определяется автором вместе с руководителем и указывается в задании на проектирование.

Выпускная квалификационная работа по внутрихозяйственному землеустройству сопровождается почвенной картой, картой организации угодий и севооборотов на момент землеустройства, картой эколого-ландшафтного зонирования территории, проектом и табличным материалом, отражающим показатели эколого-экономической оценки проекта.

Для выпускной квалификационной работы по ведению учета земель района и государственного кадастра недвижимости обязательна схема, где указываются границы района, землевладений и землепользований, крупные массивы лесного фонда, гидрография, дорожная сеть, местоположение населенных пунктов, массивы других категорий земель. Схема кадастрового деления административного района выполняется с реальными кадастровыми номерами и границами кварталов и участков.

Кроме схемы землевладений и землепользований, отражающей количественную сторону учета и схемы кадастрового деления административного района, по согласованию с руководителем, выполняется ряд картограмм, характеризующих качество и количество земель района.

Графики, иллюстрирующие тему выпускной квалификационной работы, могут отражать динамику различных процессов в земельном фонде района, области: например, динамику изменения сельскохозяйственных угодий.

Табличный материал должен отражать состояние земельного фонда района с разных точек зрения: по составу угодий, категориям земель, формам собственности и т.д.

Выпускная квалификационная работа по оценке земель сопровождается почвенной картой, схемой бонитировки почв оцениваемой территории, картограммами оценки по ряду показателей, табличным материалом, отражающим оценочные шкалы, параметрами показателей оценки по оцениваемой территории и информацией о земельном фонде.

В выпускной квалификационной работе по прогнозированию использования земельных ресурсов, кроме схемы землевладений и землепользований, автором выполняется схема перспективного использования земельного фонда. На этой схеме должно быть показано перспективное зонирование территории, специализация сельскохозяйственных организаций, трансформация угодий, мелиоративные мероприятия, планируемые территории под освоение новых земель и отводы под объекты нового строительства, перспективное развитие населенных пунктов и дорожной сети, размещение промышленности и природоохранные мероприятия.

Все выпускные квалификационные работы должны сопровождаться расчетными таблицами по оценке эффективности использования проектных решений, характеризующими существующую и перспективную экономику района или организации.

Графические материалы (схемы, планы, карты) могут быть оформлены на 6 листах бумаги, из которых 3-4 листа картографический материал.

Необходимо учитывать следующие названия графических материалов:

– карта – это уменьшенное, закономерно искаженное изображение участков земной поверхности на горизонтальной плоскости с учетом кривизны (сферичности) Земли;

– план – это уменьшенное подобное изображение на плоскости участка земной поверхности без учета кривизны земли;

– схема – это графический материал без учета масштаба.

В таблице 2 представлены основные форматы для оформления графической части выпускной квалификационной работы.

Допускается замена бумажных графических материалов на электронный формат. В этом случае копии компьютерных демонстраций изготавливаются на бумажных носителях формата А4 и прилагаются к работе вместе с дисками (CD-R, CD-RW).

Таблица 2. Основные форматы для оформления графической части выпускной квалификационной работы

Форматы	A0	A1	A2	A3	A4
Размер сторон, мм	841×1189	594×841	420×594	297×420	210×297

Кроме основных форматов допускается принять дополнительные форматы, образуемые увеличением коротких сторон основных форматов на величину, кратную их размерам.

Кроме карт изготавливаются демонстрационные таблицы, где приводятся основные показатели проекта и показатели сравнения вариантов проекта.

Составляемые в процессе проектирования планы, карты и другие графические материалы, а также демонстрационные таблицы для удобства использования и хранения могут разрезаться на форматики 21×30 см или более крупные, которые склеиваются полосками скотча шириной 2,5 – 3,0 см. Допускается оставлять листы не разрезанными на форматики.

На картах масштаб указывается внизу рабочего поля листа на расстоянии 1 см от внутренней рамки (под изображением). Масштабы обозначаются по типу: 1:10000; 1:25000; 1:50000, 1:100000 и т.д.

Листы планов, карт, графиков, диаграмм и других видов графических материалов должны размещаться на белой нелинованной бумаге с контурными размерами, оговариваемыми в таблице 2. Лист ориентируется так, чтобы по вертикали его размер был кратен 297 мм. Внутри листа вычерчивается основная рамка с толщиной линии 0,6-0,8 мм. Эта толщина должна соответствовать самой толстой линии на карте (схеме). На землеустроительных картах (схемах) отображаются границы с толщиной линий 0,2 мм, штриховые условные знаки с толщиной линий 0,1 мм и фоновые знаки. Любые цветные линии, подчеркивающие значимость границ, относятся к группе фоновых условных знаков. Толщина 0,6-1,0 мм назначена из условия удобочитаемости углового штампа.

Расстояние между границей листа и основной рамкой (поля): справа, сверху и снизу – 5 мм; слева – 20 мм.

Графические материалы выпускной квалификационной работы оформляются основными надписями (штамп). Толщина линий всех граф «штампа», за исключением строчных линий в четырех левых графах 8 – 11, должна соответствовать толщине линий внутренней рамки листа. Строчные линии в графах 8 – 11 вычерчиваются меньшей толщиной.

В графах «штампа» (номера граф в приложении указаны в кружках) делают следующие надписи:

– в графе 1: название темы выпускной квалификационной работы в соответствии с указанной в задании и на титульном листе;

– в графе 2: название объекта (предприятие, район, край);

– в графе 3: название карты (в соответствии с заданием);

– в графе 4: условные обозначения стадии проектирования или вида проектных работ:

ВХЗ – внутрихозяйственное землеустройство;

ЗК – земельно – кадастровые работы;

– в графе 5: порядковый номер карты;

– в графе 6: общее количество карт;

– в графе 7: название университета (сокращенное КГУСТА), кафедры (сокращенное “ОиМ”), на которой разрабатывалась выпускная квалификационная работа;

– в графе 8 – 11: должность, фамилия, подпись, дата.

Демонстрационные таблицы, печатаются преимущественно на формате А1.

Основное изображение (схему или карту) для удобства размещения других элементов помещают с таким расчетом, чтобы оставалось достаточно места для выносок и дополнительной информации. При этом рекомендуется:

- заголовок карты (схемы) размещать в самой верхней части листа ближе к его середине;
- розу ветров – в правом верхнем углу листа;
- экспликацию земель – под заголовком карты;
- условные обозначения – над штампом, в правой нижней части листа;
- описание смежеств (границ смежных землепользований) – в левой нижней части листа;
- список посторонних землепользований – выше или справа от описания смежеств.

При изготовлении графических материалов используют топографические условные знаки, а также дополнительные условные обозначения, установленные действующими инструктивно – методическими документами. Надписи, цифровые и буквенные обозначения на графических материалах должны быть ясными и четкими.

9. Подготовка к защите выпускной квалификационной работы

Соответствующим образом оформленная и подписанная выпускная квалификационная работа, отзыв научного руководителя, рецензия, а также зачетная книжка с записью научного руководителя о допуске к защите сдаются студентом на кафедру в соответствии с графиком, утвержденным деканатом и указанным в задании на выполнение выпускной квалификационной работы.

В отзыве руководителя на выпускную квалификационную работу должны найти отражение следующие положения:

- актуальность и значимость темы исследования;
- полнота использования фактического материала и источников;
- удачно раскрытые аспекты темы;
- уровень самостоятельности студента в принятии проектных решений;
- сроки проведения исследований, своевременность представления на проверку разделов и завершённой работы;
- оценка деловых качеств студента – проявление трудолюбия, творческого отношения, умение работать с литературой, владение методами исследования, умение отстаивать собственную точку зрения;
- обоснованность выводов и ценность практических рекомендаций;
- основные недостатки и замечания по содержанию и оформлению работы;
- подготовленность студента к профессиональной деятельности;
- рекомендация к защите.

Отзыв подписывается руководителем с указанием Ф.И.О., ученого звания, ученой степени, должности, даты (Приложение Ж).

Рецензент оценивает выпускную квалификационную работу по форме и по содержанию. В рецензии отражаются следующие вопросы:

- актуальность темы исследования;
- убедительность аргументации в определении цели и задач исследования;
- степень и полнота соответствия собранных материалов цели и задачам исследования;
- качество обработки материала;
- обоснованность сделанных выводов и предложений;
- теоретическая и практическая значимость выполненного исследования;
- конкретные замечания по содержанию, выводам, рекомендациям;
- рекомендация по оценке выпускной квалификационной работы.

Рецензия подписывается рецензентом с указанием Ф.И.О., ученого звания, ученой степени, должности, даты и доводится до сведений выпускника.

Отрицательный отзыв рецензента не является препятствием для защиты выпускной квалификационной работы, но обязывает рецензента принять участие в заседании ГАК по защите этой работы.

Следует оформить презентацию в электронном виде. Для этого необходимо распечатать 1 экземпляр иллюстрационного материала на бумажном носителе формата А4.

Защита выпускной квалификационной работы является заключительным этапом творческого, научно-исследовательского труда выпускника и требует соответствующей подготовки.

Подготовка к защите выпускной квалификационной работы включает: разработку презентационного материала (слайдов и карт); подготовку и прохождение предзащиты. Доклад строится таким образом, чтобы в нем были отражены: актуальность темы, цель и задачи исследования, состояние (особенности) объекта исследования, используемая методика и методы исследования, используемые технологии (программные продукты), полученные результаты, выводы, предложения, рекомендации и их обоснование.

Продолжительность доклада должна быть не более 7 минут.

Защита выпускной квалификационной работы проводится на открытом заседании ГАК, согласно утвержденному по университету расписанию. До начала работы ГАК дипломник представляет секретарю ГАК следующие материалы:

- выпускную квалификационную работу с подписями: студента-дипломника, руководителя, консультантов, ответственного за нормоконтроль, заведующий кафедрой;
- отзыв руководителя;
- рецензию.

За принятые в выпускной квалификационной работе решения и правильность расчетов несет ответственность дипломник - автор работы.

После окончания доклада председатель предлагает членам ГАК и присутствующим задавать вопросы дипломнику, которые относятся, в основном, к теме выпускной квалификационной работы, но могут быть заданы

вопросы теоретического и практического характера по всем дисциплинам пройденного учебного плана.

Далее зачитывается отзыв и рецензия. Студенту предоставляется право для ответов на замечания рецензента. Если замечания существенны и студент не согласен с точкой зрения рецензента, то он должен обосновать свое несогласие; если замечания несущественны - он может с ними согласиться.

Оценка защиты выпускной квалификационной работы и решение о присвоении студенту квалификации принимается коллегиально на закрытом заседании ГАК открытым голосованием.

Студента, проявившего склонность к научно-исследовательской работе в течение учебы в университете, ГАК может рекомендовать в аспирантуру.

10. Порядок и требования к оформлению презентационного материала выпускной квалификационной работы

Презентация выпускной квалификационной работы представляет собой графический материал в виде таблиц, рисунков, диаграмм, графиков, схем, текстовой части, а также иных элементов, которые целесообразно представить комиссии на защите. Фактически, если на защиту дипломной работы подготовлена презентация, то демонстрация презентационных слайдов составляет основу выступления, подкрепляя речь иллюстрацией тезисных положений и представляя результаты проведенного исследования.

Следует отметить, что презентация дипломной работы должна соответствовать выступлению: ни в коем случае нельзя включать в презентацию каких-либо данных, которые не упоминаются в речи. Если речь к защите построена на основе тезисного изложения основных результатов дипломной работы, то каждый тезис должен найти отражение в презентации в том или ином виде.

Однако, крайне нежелательно включать в презентацию несущественные и малозначимые факты. Это нерационально по причине небольшого времени, которое отводится на защиту дипломной работы.

Презентация к дипломной работе включает в себя 5 основных элементов: вступление, теоретическая, аналитическая, практическая и заключительная часть.

Исходя из представленных элементов, можно сделать вывод относительно содержания презентации на защиту дипломной работы.

Презентация к диплому - это полное отражение структурного содержания дипломной работы, включая введение, основную часть и заключение.

Таким образом, если приближается защита дипломной работы, презентация должна стать предметом весьма пристального внимания. Конечно, если Вы хотите успешно пройти защиту.

Чтобы подготовить хорошую презентацию дипломной работы, необходимо уделить достаточно времени ее подготовке и продумать содержание слайдов презентации.

Содержание презентации к диплому:

Вводная часть презентации дипломной включает в себя 2-3 слайда: титульный слайд, обозначение актуальности, цели и задач исследования.

Титульный слайд - это первый слайд презентации, на котором указана тема исследования, автор диплома, а также можно указать наименование учебного заведения, имя руководителя и год защиты. Далее, в зависимости от общего объема презентации на защите необходимо указать в рамках одного или двух слайдов актуальность темы исследования, объект исследования, цель и задачи выпускной квалификационной работы. В некоторых случаях может потребоваться указание других элементов введения дипломной работы, например, предмет и объект исследования.

Теоретическая часть презентации к защите - это несколько слайдов, на которых отражены основные положения теории дипломной работы в рамках проведенного исследования. То есть это могут быть базовые определения, результаты категориального анализа или сделанные выводы в отношении теоретических изысканий. Количество слайдов в презентации дипломной работы, посвященных теоретическим положениям, не должно быть большим, по крайней мере, не превышать размер аналитической и практической части. В некоторых ВУЗах на это отводится всего один слайд. В любом случае, все зависит от общего объема выступления и презентации на защите.

Аналитическая часть презентации диплома включает в себя несколько слайдов, на которых нужно показать результаты сделанных расчетов, проведенного анализа объекта исследования и т.п. Таким образом, в данный раздел презентации включают таблицы, графики и диаграммы из аналитической главы дипломной работы.

Практическая часть презентации к дипломной работе содержит основные результаты, представленные в дипломе. Если были предложены какие-либо конкретные мероприятия, рекомендации и т.п., то они должны быть отражены в этой части презентации диплома.

Заключительная часть презентации дипломной работы - это слайд с итоговыми выводами, которые сделаны по результатам написания диплома. Они должны емко и полно отражать общий итог проделанной работы. Желательно отразить их лаконично, причем таким образом, чтобы их трактовка соответствовала действительности.

Также можно добавить заключительный слайд, например, со словами "Доклад окончен" или "Спасибо за внимание".

Таким образом, в относительном выражении презентация к диплому имеет следующую структуру:

- Вступление - 10-20%.
- Теория - 10-20%.
- Анализ - 20-30%.
- Практика - 20-30%.
- Заключение - 10-20%.

Если учесть, что обычно презентация на защиту выпускной квалификационной работы включает в себя около 10 слайдов, то в количественном выражении можно рекомендовать следующую структуру презентации:

- Вступление - 1-2 слайда.
- Теория - 2-3 слайда.
- Анализ - 3 слайда.
- Практика - 3 - 4 слайда.
- Заключение - 1-2 слайда.

И отдельно следует учитывать заключительный слайд презентации выпускной квалификационной работы.

Текстовый материал слайдов должен быть сведен к необходимому минимуму и сопровождаться схемами или рисунками.

При разработке презентации следует соблюдать единый, принятый выпускающей кафедрой подход к содержанию и оформлению слайдов (Приложение К).

Список использованной литературы

1. Государственный образовательный стандарт высшего профессионального образования по направлению 620200 – Землеустройство и кадастры. Утвержденные Постановлением Правительства Кыргызской Республики от 4 июля 2012 г. №496.
2. Методические указания по написанию и оформлению магистерских диссертаций по направлению «Землеустройство и кадастры».
3. Рабочая программа по направлению «Землеустройство и кадастры».
4. Атаманов, С. А., Григорьев, С. А. Кадастр недвижимости. Учебно-справочное пособие. / С. А. Атаманов, С. А. Григорьев. – М.: «Букстрим», 2012. – 324 с.
5. Бережнова Е.В. Требования к курсовым и дипломным работам по педагогике: Метод.реком.для студ./ Е.В. Бережнова. -М.: Педагогическое общество России, 1999. - 48 с.
6. Варламов А. А., Гальченко С. А. Кадастр недвижимости. / А. А. Варламов, С. А. Гальченко. – М.: Колос, 2012. – 680 с.
7. Волков, С. Н., Варламов, А. А. Землеустройство и кадастр недвижимости: учебное пособие / С. Н. Волков, А. А. Варламов. – М.: ГУЗ, 2010 г.
8. Волков, С. Н. Управление земельными ресурсами, земельный кадастр, землеустройство и оценка земель (зарубежный опыт) / С. Н. Волков, В. С. Кислов. – М.: ГУЗ, 2003 г.
9. Волков, С. Н. Региональное землеустройство: учебник /С. Н. Волков. – М.: Колос, 2009.
10. Выпускная квалификационная работа по методике преподавания географии: Метод. рекомендации для студ. географ. спец. / Сост. М.В. Жукова; КФ

ПГУ. - Архангельск: ПГУ, 2002.–24 с.

11. Гладкий, В.И. Кадастровые работы в городах: монография / В.И. Гладкий. – Новосибирск: Наука, 1998 г.
12. Градостроительный кадастр с основами геодезии: Учеб. для вузов: Спец. «Архитектура»/ Е. В. Золотова, Р. Н. Скогорева. – М.: «Архитектура - С», 2009. – 175 с.
13. Землеустройство и кадастр недвижимости в реализации государственной земельной политики и охраны окружающей среды: сб. научных статей. – М.: ГУЗ, 2009.
14. Комов, Н. В. Методология управления земельными ресурсами на региональном уровне / Н. В. Комов, Д. Б. Аратский. – Н-Новгород: Изд-во Волго-Вятской академии госслужбы, 2000.
15. Лукин Ю.Ф. Методические указания по подготовке и защите выпускной квалификационной работы/ Ю.Ф.Лукин; ПГУ. – Архангельск: ПГУ, 2003.-32 с.
16. Методические рекомендации к выполнению выпускной квалификационной (дипломной) работы по специальности "Технология и предпринимательство"/ В.А. Бородина, М.С. Васькин, И.Ю. Королев и др; ПГУ, ФТиП ПГУ. - Архангельск: ПГУ, 2002.-31 с.
17. Наквасина Е.Н. Требования к курсовым и выпускным квалификационным работам : Метод. указ. для студ. ЕГФ/ Наквасина Е.Н.;ПГУ. -Архангельск: ПГУ, 2001.-31с.

Интернет-ресурсы

1. Официальный сайт Правительства Кыргызской Республики
2. Официальный сайт Государственной регистрационной службы
5. www.consultant.ru
6. <http://www.guz.ru/>
7. www.do.ektu.kz/ftp/mu_grav_met_050709_z.pdf
8. http://www.spmi.ru/ucheb/ucheb_8668

Образец написания введения по теме «Организация угодий и севооборотов с комплексом мелиоративных и агротехнических мероприятий Сельскохозяйственного кооператива «Рассвет»

Введение

Сущность землеустройства на современном этапе заключается в создании гибкой территориальной организации сельскохозяйственного производства, экологически, экономически и технологически обоснованной, обеспечивающей производство определенного количества продукции, с учетом биоклиматического потенциала земельных угодий, повышения плодородия почв на основе экологически устойчивых агроландшафтов.

В последние десятилетия резко активизировались процессы деградации почв, заметно ухудшилась экологическая обстановка сельскохозяйственных районов, снизилась продуктивность сельскохозяйственных угодий.

К началу земельной реформы в Кыргызстане практически по каждому сельскохозяйственному предприятию были разработаны проекты внутрихозяйственного землеустройства. Для большинства административных районов были разработаны схемы землеустройства, а в областях, краях и республиках - схемы использования и охраны земель, схемы противоэрозионных мероприятий. В результате массового перераспределения земель и реорганизации сельскохозяйственных организаций, разработанные схемы и проекты землеустройства были полностью нарушены, они нуждаются в существенной корректировке, а в большинстве случаев - в полной переработке.

Актуальность темы исследования. Необходимость разработки проекта обусловлена перераспределением земель Сельскохозяйственного кооператива «Рассвет», которое произошло за последние 20 лет. Предыдущий проект Сельскохозяйственного кооператива «Рассвет», разработанный ГП «ГПИ «Кыргызгипрозем» в 1989 г., не учитывал эколого-ландшафтное зонирования территории. В соответствии с этим тема выпускной квалификационной работы является актуальной.

Объект исследования Сельскохозяйственный кооператив «Рассвет» зарегистрированный в Сокулукском районе Чуйской области.

Целью выпускной квалификационной работы является разработка проекта организации угодий и севооборотов с комплексом мелиоративных и агротехнических мероприятий Сельскохозяйственного кооператива «Рассвет».

Для достижения цели были поставлены следующие задачи:

- изучить природно-климатические и экономические особенности Сельскохозяйственного кооператива «Рассвет» Сокулукского района Чуйской области;
- выполнить эколого-ландшафтное зонирование территории сельскохозяйственной организации;

- установить экономически и экологически сбалансированный состав земельных угодий на основе трансформации и улучшения земель;
- разработать проект организации угодий и севооборотов с комплексом мелиоративных и агротехнических мероприятий;

- дать эколого-экономическое обоснование организации угодий и севооборотов с комплексом мелиоративных и агротехнических мероприятий.

При разработке выпускной квалификационной работы использованы следующие методы исследования:

- экономико-статистический - использовался в ходе подготовительных работ к составлению выпускной квалификационной работы при изучении экономики организации, состояния и использования земель;
- экономико-математический или математического моделирования - с помощью экономико-математической модели определяли оптимальную структуру посевов кормовых культур на основе рассчитанной потребности в кормах;

- монографический - на основе детального изучения одной сельскохозяйственной организации применены наиболее эффективные методы, способы, технологии и приемы осуществления землеустроительных работ, обоснованы проектные решения, которые можно распространить и на другие сельскохозяйственные организации, имеющие аналогичные условия;

- расчетно-конструктивный - включает использование расчетов и таблиц;
- балансовый - состоит в сравнении, соизмерении двух комплексов показателей, стремящихся к определенному равновесию.

При разработке проекта использовались следующие материалы:

- нормативно-правовая документация и научно-методическая литература по теме исследования;
- предыдущий проект внутрихозяйственного землеустройства 1989 г.;
- система земледелия и землеустройства 1985 г.;
- материалы почвенного обследования 1999 г.;
- характеристика природно-климатических условий;
- материалы размещения фонда перераспределения сельскохозяйственных угодий, на 01.01.2013 г.;
- годовой отчет Сельскохозяйственного кооператива «Рассвет» за 2011-2013 гг.

Образец оформления таблицы в тексте

Таблица 1. Посевные площади основных сельхоз культур по категориям хозяйств тыс. га*

Культуры	На начало года			2013г. к 1996 г.	
	1997	2007	2013	тыс. га	% раз
1	2	3	4	5	6
Сельскохозяйственные организации					
Вся посевная площадь	3281,6	2697,1	2576,2	-705,4	78,5
в т.ч.:	1708,4	1489,6	1518,4	-190	88,9
-зерновые культуры					
-технические	568,2	614,6	615,0	+46,8	108,2
-картофель и овощебахчевые	51,3	17,8	25,6	-25,7	49,9
-кормовые культуры	953,7	575,1	417,2	-536,5	43,7
Хозяйства населения					
Вся посевная площадь	194,0	126,6	135,9	-58,1	70,1
в т.ч.:	47,3	29,3	28,3	-19,0	59,8
-зерновые культуры					
-технические	11,3	3,1	3,2	-8,1	28,3
-картофель и овощебахчевые	129,3	83,9	94,6	-34,7	73,2
-кормовые культуры	6,1	10,3	9,8	+3,7	160,7
Крестьянские (фермерские) хозяйства					
Вся посевная площадь	272,2	708,0	908,9	+636,7	в 3,3 р.

Продолжение таблицы 1

1	2	3	4	5	6
в т.ч.:	126,9	424,1	630,4	+503,5	в 5 р.
-зерновые культуры					
-технические	120,9	252,6	222,2	+101,3	в 1,8 р.
-картофель и овощебахчевые	12,6	12,3	20,0	+7,4	в 1,6 р.
-кормовые культуры	11,8	19,0	36,3	+24,5	в 3,1 р.

*Информация ГРС по Чуйской области.

Заключение

Выпускная квалификационная работа на тему «Организации угодий и севооборотов с комплексом мелиоративных и агротехнических мероприятий Сельскохозяйственного кооператива «Рассвет» Сокулукского района Чуйской области разработана в соответствии с программой и заданием на выполнение выпускной квалификационной работы.

Для разработки проекта организации угодий и севооборотов с комплексом мелиоративных и агротехнических мероприятий Сельскохозяйственного кооператива «Рассвет» Сокулукского района Чуйской области в соответствии с поставленной целью и задачами были изучены природные, экономические условия, основные проектные решения предыдущего проекта внутрихозяйственного землеустройства и изменения земельного фонда в связи с перераспределением земель. При разработке проекта особое внимание уделено улучшению водно-физических свойств почв в замкнутых понижениях, ложбинах и по тальвегом балок. Предложены мероприятия, включающие работы по периодическому глубокому рыхлению, глубокой плоскорезной обработке почв и прерывистому бороздванию междурядий пропашных культур. Это приведет к предотвращению потерь почвы и увеличению урожайности. В результате исключено подтопление на площади 915,2 га пашни подтопляемой. Предусмотрено освоение земель в пашню - полевых дорог и общественных построек площадью 45,4 га, выделены земельные участки под залужение площадью 160,0 га. После проведения трансформации угодий площадь пашни Сельскохозяйственного кооператива «Рассвет» составит 5624,6 га.

В проекте предусмотрена закладка поlezащитных лесных полос площадью 14,8 га, которая обеспечит защиту посевов от вредоносных ветров. Запроектированы четыре полевых севооборота, которые обусловлены специализацией сельскохозяйственной организации, особенностями рельефа и почв с учетом влияния эрозионных процессов. Запроектированы поля, состоящие из однородных рабочих участков правильной конфигурации. Существующая дорожная сеть была признана пригодной для обеспечения интенсивного грузооборота на территории сельскохозяйственной организации, 17,9 га дорог и скотопрогонов предложены к освоению в пашню.

Особое внимание было уделено определению режима использования водоохраных, санитарно-защитных зон и других охраняемых территорий. Увеличение коэффициента экологической стабильности с 0,16 до 0,18 показывает, что территория по проекту будет более экологически стабильной.

Снижение по проекту коэффициента антропогенной нагрузки с 3,9 до 3,8 показывает, что проектируемая организация угодий и севооборотов приведет к улучшению экологической обстановки. Увеличение длины экотонных с 3,5 м/га до 6,4 м/га, отражает увеличение длины смежных границ различных угодий с различной интенсивностью использования. Реализация такой организации и устройства территории севооборотов позволит создать необходимый, близкий к естественному разнообразию экологический каркас агроландшафта.

Проектом внутрихозяйственного землеустройства Сельскохозяйственного кооператива "Рассвет" предусмотрена организация угодий и севооборотов, основной целью которой явилось повышение эффективности использования земли. Прибавка чистого дохода при освоении проектируемых севооборотов составит 59,98 млн. сом. Уровень рентабельности производства увеличится на 16,9 пунктов и составит 82,7%. В выпускной квалификационной работе проведена оценка воздействия на окружающую среду, предложены мероприятия по ее охране, проведена оценка проектных решений с точки зрения безопасности жизнедеятельности человека.

Образец оформления списка литературы

Список литературы

1. Барсукова Г.Н. История земельных отношений и землеустройства: учебное пособие / Г.Н. Барсукова, К.А. Юрченко, Н.М. Радчевский. - Краснодар: КубГАУ, 2011. - 463 с.
2. Барсукова Г. Н. Проблемы и перспективы использования земельных ресурсов в Краснодарском крае / Г.Н. Барсукова, М.В. Желтобрюхова, К.А. Юрченко // Труды КубГАУ. - 2011. - № 1 (28). - С. 14-18.
3. Барсукова Г.Н. Экономика землеустройства. Практикум по проведению практических занятий / Г.Н. Барсукова. - Краснодар, 2007. - 104 с.
4. Бороздин С.В. Земельные отношения и аграрные реформы: Монография / С.В. Бороздин. - М.: ЮНИТИ-ДАТА, Единство, 2002. - 239 с.
5. Вальков В.Ф. Основы землепользования и землеустройства / В.Ф. Вальков, А.С. Чешев. - 2-е изд., доп. и перераб. - Ростов н/Д: Издательский центр «МарТ», 2002. - 544 с.
6. Вальков В.Ф. Почвы Краснодарского края, их использование и охрана / В.Ф. Вальков, И.Т. Трубилин, Ю.А. Штомпель и др. - Ростов н/Д: СКЦВШ, 1996. - 345 с.
7. Варламов А.А. Земельный кадастр: В 6 т. Т.1. Теоретические основы государственного земельного кадастра / А.А. Варламов. - М.: КолосС, 2004. - 383 с.
8. Варламов А. А. Земельный кадастр: В 6 т. Т.2. Управление земельными ресурсами / А.А. Варламов. - М.: Колос, 2005. - 528 с.
9. Варламов А.А. Земельный кадастр: В 6 т. Т.3. Государственные регистрация и учет земель / А.А. Варламов, С.А. Гальченко. - М.: КолосС, 2007. - 528 с.
10. Варламов А.А. Земельный кадастр. В 6 т. Т.4. Оценка земель / А.А. Варламов. - М.: Колос, 2008. - 464 с.
11. Варламов А.А. Земельный кадастр. В 6 т. Т.5. Оценка земли и иной недвижимости / А.А. Варламов. - М.: Колос, 2008. - 264 с.
12. Варламов А.А. Земельный кадастр. В 6 т. Т.6. Географические и земельные информационные системы: Для студентов ВУЗов / А.А. Варламов. - М.: Колос, 2005. - 400 с.
13. Варламов А.А. Государственное регулирование земельных отношений / А.А. Варламов, Н.В. Комов, В.С. Шаманаев, В.Н. Хлыстун. - М.: Колос, 2000. - 264 с.
14. Волков С.Н. Землеустройство. В 9 т. Т.1. Теоретические основы землеустройства / С.Н. Волков. - М.: Колос, 2001. - 496 с.
15. Волков С.Н. Землеустройство. В 9 т. Т.2. Землеустроительное проектирование. Внутрихозяйственное землеустройство / С.Н. Волков. - М.: Колос, 2002. - 384 с.

16. Волков С.Н. Землеустройство. В 9 т. Т.3. Землеустроительное проектирование. Межхозяйственное (территориальное) землеустройство / С.Н. Волков. – М.: Колос, 2002. – 382 с.
17. Волков С.Н. Землеустройство. В 9 т. Т. 4. Экономико-математические методы и модели / С.Н. Волков. – М.: Колос, 2001. – 696 с.
18. Волков С.Н. Землеустройство. В 9 т. Т.5. Экономика землеустройства / С.Н. Волков. – М.: Колос, 2001. – 456 с.
19. Волков С.Н. Землеустройство: учебник для вузов. В 9 т. Т.6. Системы автоматизированного проектирования в землеустройстве / С.Н. Волков. – М.: Колос, 2002. – 326 с.
20. Волков С.Н. Землеустройство : учеб.пособие. В 9 т. Т.7. Землеустройство за рубежом / С.Н. Волков. – М.: Колос, 2005. – 406 с.
21. Волков С.Н. Землеустройство в 9 т. Т.8. Землеустройство в ходе земельной реформы (1991-2005 гг.) / С.Н. Волков. – М.: КолосС, 2007. – 399 с.
22. Волков С.Н. Землеустройство В 9 т. Т.9. Региональное землеустройство / С.Н. Волков. – М.: Колос, 2009. – 707 с.
23. Волков С.Н. Управление земельными ресурсами, земельный кадастр, землеустройство и оценка земель (зарубежный опыт) / коллектив авторов // Росземкадастр. – М., 2003. – 378 с.
24. Горемыкин В.А. Недвижимость: экономика, управление, налогообложение, учет: учеб. / В.А. Горемыкин. – М.: КНОРУС, 2006. – 672 с.
25. Денисова Е. С. Анализ факторов, влияющих на эффективность ведения ГКУ в муниципальных образованиях / Е. С. Денисова // Землеустройство, кадастр и мониторинг земель. – 2009. – №10. – С. 34–39.
26. Жилин С.А. Особенности землеустройства земельных участков, находящихся в общей долевой собственности / С.А. Жилин // Землеустройство, кадастр и мониторинг земель. – 2010. – № 9. – С.37–42.
27. Забугин Н.Н. Ведение государственного кадастра недвижимости в муниципальном образовании (районе, городе) / Н.Н. Забугин, К.А. Юрченко / Учебно-методическое пособие. – Краснодар: КубГАУ, 2010. – 209 с.
28. Забугин Н.Н. Государственное статистическое наблюдение за распределением земель предприятия и муниципального образования (района, города) по формам собственности, категориям, угодьям и пользователям / Н.Н. Забугин, К.А. Юрченко / Учебно-методическое пособие. – Краснодар: КубГАУ, 2010. – 181 с.
29. Кислов В. С. Перспективы и проблемы развития кадастра недвижимости в ближайшие годы / В. С. Кислов // Землеустройство, кадастр и мониторинг земель. – 2010. – №7. – С.7–13.
30. Комов Н.В. Государственная земельная политика и землеустройство в современной России / Н.В. Комов // Землеустройство, кадастр и мониторинг земель. – 2012. – № 1. – С. 15–21.
31. Краснодарский край. Законы. Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае: закон Краснодарского края от 05.11.2002 г. №532-КЗ // правовая система КонсультантПлюс.

32. Лопырев М.И. Агрорландшафты и земледелие/ М.И. Лопырев, С.А. Макаренко. – Воронеж: ВГАУ, 2001. – 168 с.
33. Нечаев В.И. Проблемы управления земельными ресурсами и использования земель в аграрном производстве: Монография / В.И. Нечаев, Г.Н. Барсукова, С.М. Резниченко, Н.М. Радчевский. – Краснодар: Атри, 2008. – 340 с.
34. Нечаев В.И. Экономика сельского хозяйства / В.И. Нечаев, Е.И. Артемова, Л.А. Белова. – М.: Колос, 2010. – 383 с.
35. Никифоров В. Г. Формирование объектов ГКУ / В. Г. Никифоров // Землеустройство, кадастр и мониторинг земель. – 2010. – №9. – С. 34–43.
36. Оценка недвижимости: учебник / Под ред. А.Г. Грязновой, М.А. Федотовой. – М.: Финансы и статистика, 2004. – 496 с.
37. Радчевский Н.М. Землеустроительное проектирование (часть 1): Методическое пособие для разработки курсового проекта «Внутрихозяйственное землеустройство сельскохозяйственного предприятия» – Размещение производственных подразделений и хозяйственных центров, организация угодий и севооборотов сельскохозяйственного предприятия на эколого-ландшафтной основе / Н.М. Радчевский, Г.Н. Барсукова, В.Е. Колпаков, И.В. Гагай, Е.Н. Крижановская. – Краснодар: 2005. – 98 с.
38. Радчевский Н.М. Землеустроительное проектирование (часть 2): Методическое пособие для разработки курсового проекта «Внутрихозяйственное землеустройство сельскохозяйственного предприятия» – Устройство территории севооборотов, многолетних насаждений, сенокосов и пастбищ / Г.Н. Барсукова, Н.М. Радчевский. – Краснодар: 2005. – 132 с.
39. Радчевский Н.М. Землеустроительное проектирование (часть 3): Методические указания для разработки курсового проекта «Противоэрозионная организация территории сельскохозяйственного предприятия» / Н.М. Радчевский, И.В. Гагай, В.С. Толстоброва. – КубГАУ, 2008. – 74 с.
40. Раевская О. Б. Формирование и ведение государственного кадастра недвижимости как информационного ресурса государственного управления земельным фондом / О. Б. Раевская // Землеустройство, кадастр и мониторинг земель. – 2010. – №2. – С. 20–34.
41. Гражданский кодекс Кыргызской Республики: офиц. текст. – Б., 2013. – 83 с.
42. Земельный кодекс Кыргызской Республики: офиц. текст. – Б.: 2013. – 77 с.
43. Закон О внесении изменений в отдельные законодательные акты Кыргызской Республики в части совершенствования оборота земель сельскохозяйственного назначения: Закон от 29 декабря 2010 г. №435-ФЗ // правовая система КонсультантПлюс.
44. Законы. О государственном кадастре недвижимости: Закон от 01 марта 2007 г. №221-ФЗ // Рос.газ. – 2007. – 09 июля. – С.4.

45. Закон Об управлении землями сельскохозяйственного назначения: от 24 июля 2002. С.4.
46. Закон. Об охране окружающей среды: 2002. – 22 января. – С.2.
47. Трудовой кодекс Кыргызской Республики: офиц. текст. – Б.: 2013. – 92 с.
48. Сулин М.А. Землеустройство / М.А. Сулин. – СПб.: Лань, 2005. – 448 с.
49. Сулин М.А. Современное содержание земельного кадастра: учебное пособие / М.А. Сулин, В.А. Павлова, Д.А. Шишов / под ред. д.э.н., проф. М.А. Сулина. – СПб.: Проспект Науки, 2010. – 272 с.
50. Улокаев В.Х. Регулирование целевого использования земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в долевой собственности / В.Х. Улокаев. – М.: Колос С, 2007. – 490 с.
51. Чупахин В.М. Ландшафты и землеустройство / В.М. Чупахин, М.В. Андришин. – М.: Агропромиздат, 1989. – 255 с.

ОТЗЫВ
руководителя о работе над выпускной квалификационной работой
студента (ки) группы ЗУК 1-11 очной (заочной) формы обучения
ФИО
на тему «Название дипломной работы»

Тема для выпускной квалификационной работы является актуальной. В работе изучена существующая система ведения государственного кадастра недвижимости на территории Северского района, дана характеристика земельного фонда района по категориям земель, землевладельцам, угодьям. Все предложения по совершенствованию ведения ГКН в районе студенткой разрабатывались самостоятельно, являются актуальными и достаточно обоснованными.

Основной материал для выпускной квалификационной работы подобран ФИО самостоятельно в период прохождения производственной практики. За время выполнения работы она показала отличные теоретические знания, умение работать с учебной и методической литературой, проявила практические навыки работы, полученные за время учебы в университете. К работе ФИО относился (ась) добросовестно и ответственно, все разделы выпускной работы, указанные в задании, выполняла без нарушения графика.

Считаю, что выпускная квалификационная работа заслуживает оценки «отлично» и может быть представлена к защите. ФИО готов (а) к работе на штатных должностях землеустроительной службы и заслуживает присвоения академической степени «Бакалавр» по направлению «Землеустройство и кадастры».

Руководитель выпускной квалификационной работы, старший преподаватель кафедры землеустройства и земельного кадастра

Ф.И.О.

Образец оформления презентации

<p>Слайд №1</p> <p>КЫРГЫЗСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ СТРОИТЕЛЬСТВА ТРАНСПОРТА И АРХИТЕКТУРЫ ИМ. Н. ИСАНОВА</p> <p>ИНСТИТУТ ИННОВАЦИОННЫХ ПРОФЕССИЙ</p> <p>Кафедра "Оценка и менеджмент"</p> <p>Название темы дипломной работы</p> <p>Выполнил: студент гр. ЗУЖ 1-11 Ф.И.О. Научный руководитель: к.э.н., доцент Ф.И.О.</p>	<p>Слайд №6</p> <p>Аналитическая часть дипломной работы: оценка состояния объекта исследования (таблицы, графики, схемы)</p>
<p>Слайд №2</p> <p>Актуальность темы исследования. Объект исследования. Цели и задачи дипломной работы</p>	<p>Слайд №7</p> <p>Выявленные проблемы и возможные способы их решения</p>
<p>Слайд №3</p> <p>Теоретические аспекты дипломной работы: методы и способы анализа и оценки объекта исследования</p>	<p>Слайд №8</p> <p>Результаты проведенного исследования (таблицы, графики, схемы)</p>
<p>Слайд №4</p> <p>Изученность данной темы, обзор литературы. Зарубежный опыт</p>	<p>Слайд №9</p> <p>Предлагаемые конкретные мероприятия. (модель дальнейшего развития объекта исследования)</p>
<p>Слайд №5</p> <p>Аналитическая часть дипломной работы: анализ состояния объекта исследования (таблицы, графики, схемы)</p>	<p>Слайд №10</p> <p>Заключительная часть: выводы и заключения</p>

МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ

по написанию и оформлению выпускной квалификационной
работы для студентов всех форм обучения по направлению
620200 - Землеустройство и кадастры

Составители К.Дж. Абдыкадыров, А.М. Тологонова

Редактор: А.Б. Аманкулова

Подписано в печать 23.12.2014 г. Формат 60x84/16. Объем 2,5 уч.-изд. л.

Бумага офсетная. Печать офсетная. Тираж 100 экз. Заказ 367

720020, г. Бишкек, ул. Малдыбаева, 34, 6
Кыргызский государственный университет
строительства, транспорта и архитектуры
имени Н. Исанова