

МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ КЫРГЫЗСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
ИНСТИТУТ ИННОВАЦИОННЫХ ПРОФЕССИЙ

Кафедра: «Экономика и кадастр»

О П И С А Н И Е

дисциплины: «Менеджмент недвижимости»

наименование направления: 620200 «Землеустройство и кадастры»

наименование профиля: «Оценка и мониторинг земель»

уровень образования: бакалавр

форма обучения: очная/заочная

2019- 2020 уч. г. семестр - 8
(4 год обучения, 8 семестр)

Краткое содержание дисциплины: Менеджмент недвижимости как самостоятельная научная дисциплина имеет конкретную практическую направленность. Программа дисциплины разработана в соответствии с требованиями Государственного образовательного стандарта высшего профессионального образования по направлению подготовки 620200 «Землеустройство и кадастры» (очная/заочная форма обучения).

Основные цели дисциплины заключается в формировании у студентов системных знаний в области теории и практики управления объектами собственности, приобретении теоретических знаний, необходимых для совершенствования своей профессиональной деятельности в условиях постоянно изменяющейся внешней среды, а также формирования компетенций для реализации их в будущей практической деятельности.

Кредитная стоимость дисциплины: 4

Цели курса (дисциплины):

ЦО1. обладать профессиональной этикой, навыками самообразования и критическим мышлением

ЦО2. академические знания менеджмента недвижимости

ЦО3. профессиональное использование методов менеджмента для повышения эффективности управления и эксплуатации недвижимости

Результаты обучения:

РОД 1. анализировать, обосновывать, планировать и организовывать деятельность управляющего недвижимостью

РОД 2. эксплуатировать технические устройства и системы объекта недвижимости

РОД 3. способность использовать знания современных технологий управления недвижимостью

Степень влияния целей дисциплины на результаты обучения образовательной программы:

	PO1	PO2	PO3
Цель дисц.	В	В	В

«В»- высокое влияние «С»-среднее влияние «О»- не влияет влияние «Н»- низкое влияние

Перечень компетенций, которые должны быть сформулированы у студента по итогам обучения дисциплины МН:

код компетенции	формулировка компетенций
ОК-6	будет способен на научной основе оценивать свой труд, оценивать с большой степенью самостоятельности результаты своей деятельности
ИК-4	будет способен осуществлять деловое общение, публичные выступления, переговоры, деловую переписку, электронные коммуникации, проводить совещания
ИК-6	будет способен участвовать в разработке организационных решений
ПК-1	будет способен применять знания об основах рационального использования земельных ресурсов, системных показателях повышения эффективности использования земель, экологической и экономической экспертизы программ, схем и проектов социально-экономического развития территории
ПК-4	будет способен использовать знание принципов управления земельными ресурсами, недвижимостью, кадастровыми и землеустроительными работами
ПК-11	будет способен осуществлять мероприятия по реализации проектных решений по землеустройству и развитию единых объектов недвижимости

Взаимосвязь компетенций и результатов обучения дисциплины

	ОК-6	ИК-4	ИК-6	ПК-1	ПК-4	ПК-11
РОД 1	+	+	+	+	+	+
РОД 2	+	+	+	+	+	+
РОД 3	+	+	+	+	+	+

Методы оценивания:

Результаты обучения дисциплины	Методы оценивания
РОД1	устный опрос, СРС, модуль, экзамен.
РОД2	мониторинг и оценка самостоятельной работы (концепции управления недвижимым имуществом).
РОД3	обсуждение и оценка презентации самостоятельной работы.

Рассмотрено на заседании кафедры: «Экономика и кадастр»
Протокол № _____ от _____ 2019 г.

Составитель _____

Тологонова А.М.

Дубинина К.И.

Зав.кафедрой «ЭиК» _____

Тологонова А.М.